

Standort Cottbus

Landesamt für Bauen und Verkehr

Gulbener Straße 24 | 03046 Cottbus

An alle Förderkommunen

SZH, WNE, LZ, D,

PFR

Hauptstandort

Lindenallee 51

15366 Hoppegarten

Bearbeiter/-in: Fr. Al-Zain
E-Mail: Sibylle.al-zain
@lbv.brandenburg.de
Telefon: 03342/4266-3300
Telefax: 03342/4266-7609
Datum: 17.03.2026
Gesch.-Z.: 6/03/000000

Rundschreiben des LBV Nr. 3/04/2026

Städtebauförderung

Betr.: Bekanntgabe von Verwaltungsakten über das online-Portal

Sehr geehrte Damen und Herren,

seit August 2024 erfolgt die Antragstellung für die Städtebauförderung, Projektförderung und auch Kulissenausweisung für die Wohnraumförderung ausschließlich über das online-Portal (<https://lbv.brandenburg.de/lbv/de/staedtebau-und-bautechnik/online-portal/>) des LBV.

Das online-Portal erfüllt die Anforderungen zur Bekanntgabe eines Verwaltungsaktes nach § 9 Abs. 1 des Onlinezugangsgesetzes. Dies bedeutet, dass ein Verwaltungsakt am vierten Tag nach Bereitstellung zum Abruf als bekannt gegeben gilt (4-Tage-Fiktion). Sollte der Verwaltungsakt vorher abgerufen worden sein, so gilt das tatsächliche Abrufdatum als Zeitpunkt der Bekanntgabe. Sobald ein Verwaltungsakt zum Abruf über das Portal bereitgestellt wird, erfolgt hierüber die Information per E-Mail an die von Ihnen im online-Portal hinterlegte allgemeine Kontaktadresse (s. im online-Portal unter Stammdaten/meine Gemeinde).

Im Hinblick auf einen zeitnahen Abruf von bereitgestellten Verwaltungsakten bitte ich Sie, die von Ihnen hinterlegte E-Mailadresse auf Aktualität zu überprüfen. Falls Sie diese E-Mailadresse ändern möchten, so können Sie diese Änderung im Portal selbst vornehmen und dem LBV, Abt. 3 (an: Ramona.Nakonz@LBV.Brandenburg.de), mitteilen.

Von telefonischen Erinnerungen, Verwaltungsakte im online-Portal abzurufen, wird künftig abgesehen.

Darüber hinaus bitte ich Sie, die Portal-Nutzer auf Aktualität zu überprüfen. Bei den Zugängen für die Portal-Nutzer handelt es sich aus Sicherheitsgründen um **personenbezogene** Zugänge (2-Faktor-Authentifizierung). Bitte stellen Sie sicher, dass die Zugangsdaten ausschließlich dem jeweiligen Nutzer zugänglich sind.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Behrnd

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.